

Україна
КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС»
Адреса: 01030, Київ – 30, вул. Копилівська, 67/10
Тел./факс: (044) 468-02-20
E-mail: info@ktps.kiev.ua

ПІДСУМКИ
ВИРОБНИЧОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
Комунального підприємства
«КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС»
За I півріччя 2016 року

КИЇВ 2016 РІК

<i>№ n/n</i>	<i>ЗМІСТ</i>	<i>Стор.</i>
1.	Основні відомості про підприємство	3-4
2.	Фінансово-господарська діяльність	4-5
2.1.	Цінова політика	6-7
2.2.	Аналіз отриманих доходів	7-10
2.3.	Аналіз здійснених витрат	11-14
2.4.	Податки та збори	14-15
2.5.	Аналіз дебіторської та кредиторської заборгованості	16-17
2.6.	Результати фінансово-господарської діяльності та виконання фінансового плану на 2016 рік	17-23
3.	Пропозиції щодо вирішення порушених питань в частині паркування в м.Києві	23-25

1. Основні відомості про підприємство

Рішенням Київської міської ради від 26.06.2007 № 930/1591 комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтранспарксервіс» (далі – КП «Київтранспарксервіс», Підприємство) визначене єдиним оператором з паркування транспортних засобів, стягнення паркувального збору та виготовлення єдиних абонементних талонів з паркування автомобільного транспорту.

Відповідно до Статуту КП «Київтранспарксервіс», затвердженого рішенням Київради від 15.03.2007 № 261/922, метою створення Підприємства є покращення організації дорожнього руху в частині впорядкування робіт з паркування, застосування інформаційних технологій, сучасних технічних засобів організації дорожнього руху, розвитку мережі паркінгів, механізованих автомобільних стоянок, платних місць паркування та інших об'єктів дорожнього сервісу в місті Києві.

Статутом Підприємства визначено, що предметом його діяльності є:

- експлуатація, утримання мережі паркінгів, автостоянок, місць для паркування та інших об'єктів дорожнього сервісу в м. Києві, переданих в установленому законом порядку Підприємству;

- виконання функцій замовника з проектування, будівництва та експлуатації паркінгів, автостоянок, механізованих автостоянок, місць для паркування, автотерміналів, гаражів, ремонтно-відстійних пунктів для маломірних суден та інших об'єктів дорожнього сервісу, в тому числі із залученням інвестицій;

- визначення на конкурсних засадах інвестора для будівництва автотерміналів, паркінгів, автостоянок, механізованих автостоянок, місць для паркування, гаражів, ремонтно-відстійних пунктів для маломірних суден та інших об'єктів дорожнього сервісу за погодженням з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

- визначення операторів з надання послуг платного паркування;

- виконання функцій операторів відповідно до Правил благоустрою території, паркування транспортних засобів, тиші в громадських місцях, торгівлі на ринках у м. Києві, затверджених рішенням Київської міської ради від 26.09.2002 № 47/207;

- надання послуг із зберігання транспортних засобів у підземних та наземних гаражах, відкритих автостоянках, на відведених та спеціально обладнаних місцях;

- забезпечення безпеки дорожнього руху шляхом впровадження нових форм паркування транспортних засобів та створення сучасної системи паркування;

- розвиток гаражно-столичного господарства;
- освоєння паркувального простору в місті Києві;
- розробка, впровадження та експлуатація нових технологій та обладнання в системі паркування транспортних засобів, в тому числі автоматизованих систем управління транспортом, оплати проїзду, відеомоніторингу;
- розробка (замовлення розробки) проектів схем розміщення місць для паркінгів, автостоянок, механізованих автостоянок, місць для паркування, гаражів та інших об'єктів дорожнього сервісу в м. Києві;
- здійснення маркетингових досліджень;
- проведення в установленому порядку тендерних процедур із закупівлі товарів, робіт і послуг.

Основними видами діяльності КП «Київтранспарксервіс» є:

- паркувальна діяльність;
- виконання функцій замовника з проектування, будівництва та експлуатації паркінгів, автостоянок, механізованих автостоянок, місць паркування.

Статутом визначено, що Підприємство може здійснювати також іншу, не заборонену законодавством України, діяльність, спрямовану на досягнення мети, зазначеної в статуті.

2. Фінансово-господарська діяльність

Протягом I півріччя 2016 року Підприємство здійснювало господарську діяльність за такими основними напрямками:

- надання послуг з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів (денне та нічне паркування);
- надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для денного паркування;
- надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування.

Крім того, надавались інші, визначені Статутом Підприємства послуги, які не суперечать видам діяльності:

- послуги з евакуації транспортних засобів;
- розробка схем паркувальних майданчиків;
- послуги по встановленню дорожніх знаків та облаштуванню паркувальних майданчиків.

Машиномісця, на яких КП «Київтранспарксервіс» протягом I півріччя 2016 року здійснювало господарську діяльність, визначені Переліком паркувальних майданчиків, які закріплені за комунальним підприємством «Київтранспарксервіс», затвердженим рішенням Київської міської ради від

23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів в м. Києві» (зі змінами).

Кількість машиномісць, на яких комунальним підприємством «Київтранспарксервіс» здійснювалась діяльність за I півріччя 2015 року та I півріччя 2016 року

Види діяльності	Кількість машиномісць станом на		Різниця станом на 30.06.2016р. та 30.06.2015р., од.
	30.06.2015 р.	30.06.2016 р.	
надання послуг з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів (служба паркування)	6639	6355	-284
надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для денного паркування	714	549	-165
надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування	11171	17047*	+5876
Всього машино-місць	18524	23951	+5427

*На 3985 машиномісць підписані договори про співпрацю, які вступають в дію після погодження схем ОДР.

Станом на 30.06.2016р. кількість машиномісць становила 23951 одиниць, станом на 30.06.2015р. - 18524 одиниць, тобто кількість машиномісць збільшилась в порівнянні з відповідним періодом минулого року в цілому на 5427 одиниць.

Додатково КП «Київтранспарксервіс» виявило більше ста нелегальних майданчиків та провело конструктивні перемовини з основними операторами паркувального ринку (в тому числі Ліга підприємців транспортної інфраструктури, Асоціація кооперативів міста Києва, Київська міська Спілка автомобілістів, тощо) в результаті чого третина від паркувальних майданчиків, які експлуатувалися в «тіні», вже легалізовані та укладені відповідні договори на експлуатацію м/м.

2.1. Цінова політика Підприємства

Тарифи на послуги з паркування транспортних засобів сформовані в КП «Київтранспарксервіс» відповідно до Порядку формування тарифів на послуги з утримання майданчиків для платного паркування транспортних засобів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.03.2010 № 258.

Вартість послуг з паркування транспортних засобів визначено, виходячи з повної планової собівартості послуг, планової рентабельності, податку на додану вартість та суми збору за місця для паркування транспортних засобів.

Тарифи на послуги визначено, як відношення річної вартості послуг до їх річного обсягу з врахуванням коефіцієнтів завантаженості майданчиків та місць для безкоштовного паркування транспорту інвалідів. Коефіцієнти завантаженості майданчиків КП «Київтранспарксервіс» затверджені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.10.2012р.№ 1719 «Про затвердження коефіцієнтів завантаженості майданчиків для платного паркування транспортних засобів». Розмір паркувального збору визначено відповідно до ст. 266 Податкового Кодексу України, Закону України «Про Державний бюджет України на 2013 рік», рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів в місті Києві»

Листом від 11.05.2012 № 2700/10/06-408 Державна податкова служба у м. Києві надала Підприємству податкову консультацію індивідуального характеру щодо того, що сума збору за місця для паркування транспортних засобів, яка міститься у тарифі на послуги з паркування транспортних засобів, не включається до бази оподаткування податком на додану вартість. Відповідно до п. 52.2 ст. 52 Податкового Кодексу України, Підприємством використано цю консультацію. У введених в дію з 01.06.2012 тарифах на послуги з паркування транспортних засобів сума збору за місця для паркування не входить до повної планової собівартості послуг, яка є базою оподаткування податком на додану вартість (далі – ПДВ).

За одиницю розрахунку тарифу на послуги з паркування транспортних засобів визначено вартість послуги за 1 машино-годину.

Сформовані таким чином тарифи на послуги з паркування транспортних засобів за одну годину паркування одного транспортного засобу в розрізі територіальних зон становлять:

для I територіальної зони – в сумі **10,00**грн;

для II територіальної зони – в сумі **7,00**грн;

для III територіальної зони – в сумі **5,00** грн.

Діючі тарифи на послуги з паркування транспортних засобів затверджені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 694 від 14.05.2013р. «Про встановлення тарифів на

послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів, які надаються Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс».

Вартість абонементного талону на паркування автотранспорту на один місяць становить:

- в I територіальній зоні – **630,00**грн.,
- в II територіальній зоні – **441,00**грн;
- в III територіальній зоні – **315,00**грн.

Крім того, на Підприємстві розроблені та діють тарифи на послуги з паркування транспортних засобів на майданчиках, що функціонують у нічний час. Відповідно до тарифів, вартість послуги за один транспортний засіб за одну ніч становить;

- в I територіальній зоні – **13,00**грн;
- в II територіальній зоні – **12,00**грн;
- в III територіальній зоні – **11,00**грн.

При укладанні договорів про надання в експлуатацію фіксованих місць для денного паркування, КП «Київтранспарксервіс» встановлено вартість на послуги з надання права на експлуатацію фіксованих місць для денного паркування з розрахунку за один місяць паркування одного транспортного засобу з врахуванням суми ПДВ та паркувального збору:

- для I територіальної зони – **700,00**грн;
- для II територіальної зони – **480,00**грн;
- для III територіальної зони – **350,00**грн.

На господарські договори, предметом яких є послуги з надання права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування транспортних засобів, Підприємством встановлено вартість на послуги з надання права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування з розрахунку за одне машино-місце за одну ніч:

- для II територіальної зони – в розмірі **7,50**грн;
- для III територіальної зони – в розмірі **6,50** гривень.

2.2. Аналіз отриманих доходів

Дохід від реалізації послуг за I півріччя 2016 року становить 29344тис.грн., що більше в порівнянні з відповідним періодом минулого року (25173 тис. грн.) на 4171тис.грн. Паркувальний збір за I півріччя 2016 р. становить 14782тис.грн., що більше в порівнянні з минулим роком (11764 тис. грн.) на 3018тис.грн.

Збільшення дохідної частини відбулося за рахунок :

- надання послуг з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів (денне та нічне паркування) – на 1554тис.грн.;
- надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для денного паркування – на 35 тис.грн.;
- надання на договірних умовах права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування – на 2287тис.грн.;
- інших доходів – на 309тис.грн.

Зменшилася сума від евакуації транспортних засобів на 14 тис. грн.(пов'язано з законодавчими та процедурними обмеженнями та штучним створенням компанії посередника, яка основну частину прибутку залишає у себе).

Аналізом структури доходів від реалізації послуг за I півріччя 2016 року визначено, що за видами послуг їх склад становив:

доходи від надання послуг з паркування транспортних засобів – 11859,8тис.грн.,

доходи від надання права на експлуатацію фіксованих місць для денного паркування – 2266,3тис.грн. ,

доходи від надання права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування – 14641,9 тис. грн.,

доходи від надання послуг з евакуації транспортних засобів – в сумі 153,2тис.грн.,

інші доходи (компенсації витрат по інвестиційному договору (земельний податок) та компенсації вартості витрат за користування пунктами пропуску в місцях в'їзду на території парку культури та відпочинку «Гідропарк» та Труханів острів) – в сумі 432,8тис.грн.

Інші операційні доходи. Фактично за даний період отримано 22тис. грн. інших операційних доходів, в т.ч.:

- відшкодування судових витрат – 8тис.грн.,
- пеня за несвоєчасну сплату наданих послуг – 10тис.грн.
- відшкодування завданих збитків підприємству – 1тис.грн.
- погашення боргів минулих періодів – 3 тис.грн.

В порівнянні з відповідним періодом минулого року (44тис.грн.) інші операційні доходи зменшились на 22 тис. грн.

За I півріччя 2016 року **інші фінансові доходи** склали 2тис.грн. – це доходи від нарахування банком відсотку на залишок коштів на розрахунковому рахунку. За I півріччя 2015 року дані доходи становили 6тис. грн. Інші

фінансові доходи зменшились на 64 тис. грн. за рахунок зменшення залишку коштів на розрахунковому рахунку підприємства.

Інші доходи за I півріччя 2016 року становлять 185 тис. грн. - дохід від безоплатно одержаних активів у вигляді амортизації.

За I півріччя 2015 року інші доходи Підприємства становили 308 тис. гривень.

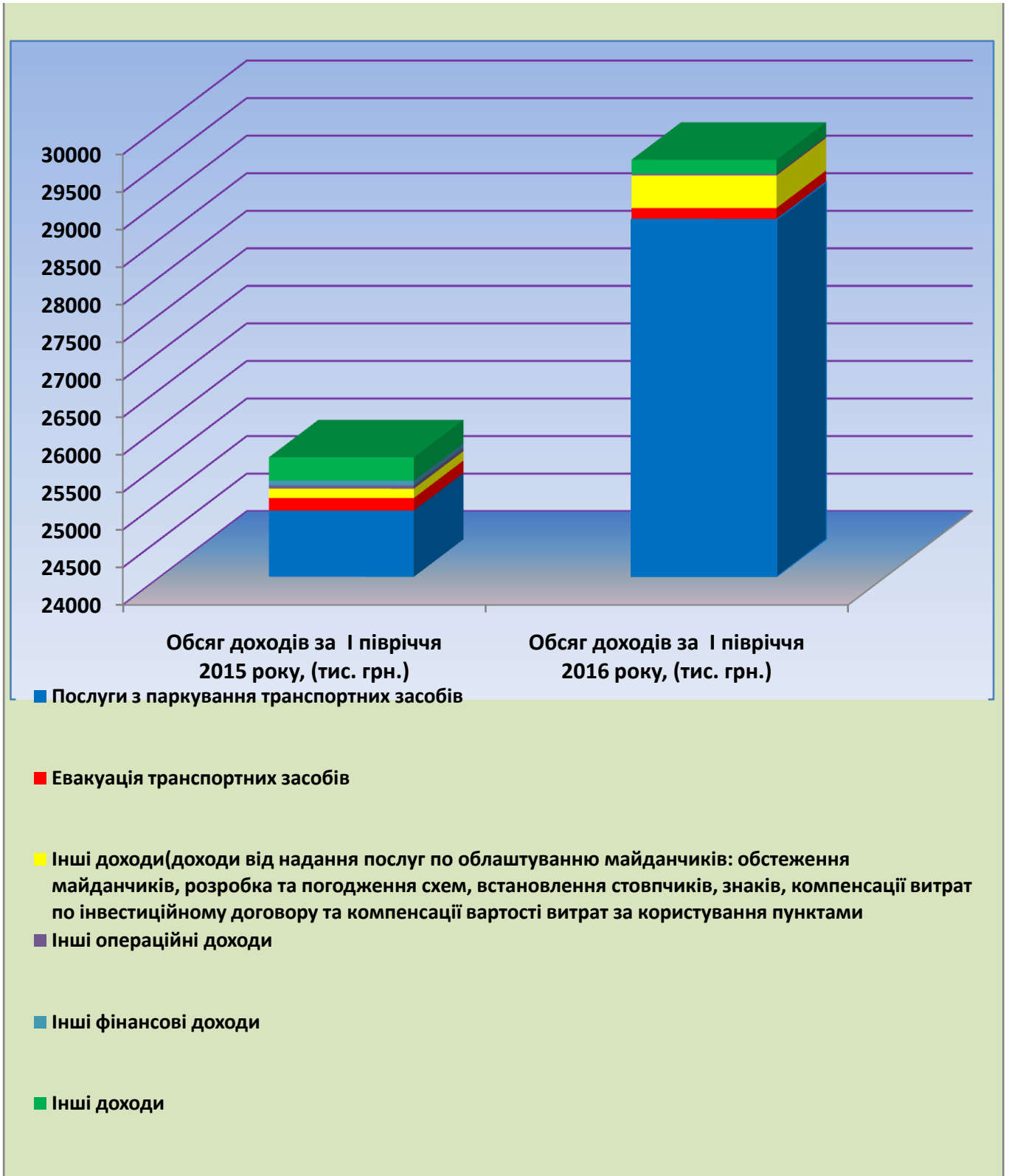
Зменшення суми інших доходів за I півріччя 2016 року в порівнянні з відповідним періодом минулого року пояснюється насамперед зменшенням доходу по інвестдоговорам, які в I півріччі 2015р. склали 82 тис. грн. (компенсація земельного податку) та зменшення на 41 тис. грн. доходу від безоплатно одержаних активів у вигляді амортизації.

Доходи Підприємства у розрізі видів діяльності за I півріччя 2015 року та I півріччя 2016 року:

№ з/п		Обсяг доходів за I півріччя 2015 року, (тис. грн.)	Обсяг доходів за I півріччя 2016 року, (тис. грн.)
1	Послуги з паркування транспортних засобів	24882	28758
3	Евакуація транспортних засобів	167	153
4	Інші доходи (обстеження майданчиків, розробка та погодження схем, встановлення стовпчиків, знаків, компенсації витрат по інвестиційному договору та компенсації вартості витрат за користування пунктами пропуску в місцях в'їзду на території парку культури та відпочинку «Гідропарк» та Труханів острів)	124	433
5	Інші операційні доходи	44	22
6	Інші фінансові доходи	66	2
7	Інші доходи	308	185
	Всього доходів	25591	29553

Нижче наведена діаграма структури доходів Підприємства за I півріччя 2015 та I півріччя 2016 років.

Діаграма структури доходів Підприємства за I півріччя 2015 року та I півріччя 2016 року



2.3. Аналіз здійснених витрат

Аналізом здійснених КП «Київтранспарксервіс» витрат встановлено, що за I півріччя 2016 року всього здійснено витрат, що віднесені до **собівартості** послуг, на загальну суму **10560 тис.грн**, що становить 93,8% від фактичних показників I півріччя 2015 року. Збільшення інших операційних витрат пов'язане, в першу чергу, з застосуванням коефіцієнту індексації при розрахунку податку на землю та орендної плати за землю (сума податку склала 1234,2 тис. грн.), а також суттєвим підняттям цін майже на всі види робіт по утриманню паркувальних майданчиків.

Собівартість реалізованої продукції за економічними елементами за I півріччя 2015 року та I півріччя 2016 року:

Статті звіту з деталізацією витрат	Код рядка звіту	I півріччя 2015 року, тис. грн.	I півріччя 2016 року, тис. грн.
Собівартість реалізованої продукції	060	11255	10560
Матеріальні затрати	061	744	701
Витрати на оплату праці	062	5892	5996
Відрахування на соціальні заходи	063	2545	1460
Амортизація	064	535	358
Інші операційні витрати	065	1539	2045

Адміністративні витрати за I півріччя 2016 року склали **1923 тис. грн.** що становить 77,5% від показників минулого року (2480 тис.грн.). Зменшення витрат в поточному році відбулося в порівнянні з минулим роком за всіма елементами.

Адміністративні витрати за економічними елементами

I півріччя 2015 року та I півріччя 2016 року:

Статті звіту з деталізацією витрат	Код рядка звіту	I півріччя 2015 року, тис. грн.	I півріччя 2016 року, тис. грн.
Адміністративні витрати	090	2480	1923
Матеріальні затрати	091	186	87
Витрати на оплату праці	092	1273	1223
Відрахування на соціальні заходи	093	498	275
Амортизація	094	66	12

Статті звіту з деталізацією витрат	Код рядка звіту	I півріччя 2015 року, тис. грн.	I півріччя 2016 року, тис. грн.
Інші операційні витрати	095	457	326

Витрати на збут за I півріччя 2016 року склали 2 тис.грн. В I півріччі 2015 року витрати на збут склали 168 тис.грн.

Витрати на збут за економічними елементами за I півріччя 2015 року та I півріччя 2016 року:

Статті звіту з деталізацією витрат	Код рядка звіту	I півріччя 2015 року, тис. грн.	I півріччя 2016 року, тис. грн.
Витрати на збут	100	168	2
Витрати на оплату праці	102	77	0
Відрахування на соціальні заходи	103	37	0
Інші операційні витрати	105	54	2

Інші операційні витрати за I півріччя 2016 року склали **561 тис. грн.**, за I півріччя 2015 року – 195 тис. грн., тобто зазначені витрати збільшилися на 366 тис. грн. в порівнянні з відповідним періодом минулого року. Збільшення операційних витрат в порівнянні з відповідним періодом минулого року відбулося за рахунок нарахування штрафних санкцій за несвоєчасну сплату паркувального збору (547 тис. грн.) у минулому році. У зв'язку з відсутністю законодавчого регулювання, а саме відсутності адміністративної відповідальності автовласниками за несплату коштів за паркування транспортних засобів, підприємство недоотримує значний обсяг надходжень, а паркувальний збір нараховується за кожен день провадження діяльності на паркувальних майданчиках незалежно від реалізації на ньому талонів на паркування, через що станом на 01.01.2016 року за підприємством рахувався борг по сплаті даного збору, який був сплачений в I кварталі 2016 року.

Згідно розділу XII ст. 268.1 ПКУ звітним податковим періодом паркувального збору являється квартал. Строк сплати паркувального збору встановлений, як для квартальної звітності – 50 днів з дня закінчення податкового кварталу. Тому в I кварталі 2016 року підприємство повинно було сплатити нараховану суму збору за IV квартал 2015 року, але у зв'язку з відсутністю коштів на підприємстві, протягом I кварталу було перераховано боргу за III квартал 2015.

Витрати інших операційних витрат за економічними елементами I півріччя 2015 року та I півріччя 2016 року:

Статті звіту з деталізацією витрат	Код рядка звіту	I півріччя 2015 року, тис. грн.	I півріччя 2016 року, тис. грн.
Інші операційні витрати	110	195	561
Матеріальні затрати	111	15	7
Витрати на оплату праці	112	60	2
Амортизація	114	1	1
Інші операційні витрати	115	119	551

Зведена порівняльна таблиця витрат за елементами операційних витрат за I півріччя 2015 року та I півріччя 2016 року:

№ з/п	За елементами операційних витрат	I півріччя 2015 року, тис. грн.	I півріччя 2016 року, тис. грн.
1	Матеріальні витрати	945	795
2	Витрати на оплату праці	7302	7221
3	Відрахування на соціальні заходи	3080	1735
4	Амортизація	602	371
5	Інші операційні витрати	2169	2924
	Разом	14098	13046

Із вищенаведеної таблиці видно, що в цілому по Підприємству за елементами витрат за I півріччя 2016 року в порівнянні з минулим роком відбулося зменшення :

- на 16 % матеріальних витрат,
- на 1% витрат на оплату праці,
- на 44% відрахувань на соціальні заходи
- на 38% амортизації

та збільшення:

- на 35% інших операційних витрат - за рахунок штрафних санкцій за невчасну сплату паркувального збору, сума яких в I півріччі 2016 року склала 547 тис. грн. (в I кварталі 2015 року – 111 тис.грн.), та земельного податку та орендної плати за землю в поточному році – 1234 тис.грн. (в попередньому році – 780 тис.грн.) в наслідок застосування коефіцієнту індексації.

Аналізуючи витратну частину діяльності підприємства, слід зазначити наступне. Загальна сума витрат за I півріччя 2016 року становить 13046 тис.грн., що менше в порівнянні з минулим роком на 7%.

Негативних наслідків підприємство зазнало через збільшення валютного курсу та стрімке підвищення рівня інфляції в цілому в країні, оскільки потреба в матеріально-технічному забезпеченні підприємства залишилась на рівні минулих років, а витрати на задоволення даних потреб збільшились втричі! З іншого боку підприємство не може збільшити тарифи на послуги, оскільки ризикує взагалі не отримати жодного прибутку з «денних» паркувальних майданчиків через погіршення платіжної дисципліни водіїв за відсутності дієвого механізму притягнення до відповідальності за несплату послуг з паркування.

З 2015 року, в зв'язку з прийняттям змін до законодавчих актів стосовно сплати єдиного внеску на загальнодержавне соціальне страхування, підприємство змушено сплачувати донарахування даного внеску до мінімальної заробітної плати кожного з працівників, заробітна плата яких нижча рівня мінімальної.

Слід зазначити, що нарахування заробітної плати штатним працівникам підприємства проводиться на рівні посадового окладу, додаткова заробітна плата складається з доплат охоронникам за нічні зміни та водіям за класність, контролери знаходяться на відрядній формі оплати праці.

За I півріччя 2015 року **середньооблікова кількість** штатних працівників по Підприємству (згідно зі звітом з праці 1-ПВ) становила 489 осіб; за I півріччя 2016 року – 437 осіб. **Середньомісячна заробітна плата** штатних працівників становила: за I півріччя 2015 року – 2335,5 грн.; за I півріччя 2016 року – 2411,63 грн.

Загальна сума **капітальних інвестицій** за I півріччя **2016 року** склала **176** тис. грн., а саме придбання (виготовлення) основних засобів та інших необоротних матеріальних активів (знаки, таблички, стовпчики тощо) – 154 тис. грн., придбання (створення) нематеріальних активів (придбання програми 1-с версія 8.2) – 21 тис. грн., модернізація, модифікація, дообладнання, реконструкція, інші види поліпшення необоротних активів – 1 тис. грн.

2.4 Податки та збори

Назва податків та зборів	за I півріччя 2015р. (тис.грн.)	за I півріччя 2016р. (тис.грн.)
Збір за місця для паркування транспортних засобів	11764	14782
Податок на додану вартість	2474	2162
Єдиний соціальний внесок роботодавця	3080	1735

Земельний податок та орендна плата за земельні ділянки	806	1273
Податок на прибуток	0	0
Всього податків та зборів	18124	19952
Відрахування частини прибутку до бюджету м. Києва	114	0
Всього податків, зборів та відрахувань	18238	19952

У I півріччі 2016 року нараховано податків, зборів та відрахувань на загальну суму 19952 тис. гривень.

Аналіз перерахування паркувального збору за I півріччя 2016 року в бюджет міста Києва наступний:

Станом на 01.01.2016 у зв'язку з відсутністю коштів на підприємстві заборгованість паркувального збору за III квартал 2015 року становила - 966,7 тис. грн і нараховано до сплати за IV квартал 2015 року - 7 048,6 тис. грн.

В I кварталі 2016 року підприємство сплатило:

1. Борг за III квартал 2015 року в сумі -966,7 тис. грн;
2. Часткова сплата паркувального збору за IV квартал 2015 року становить - 6 121,3 тис. грн.

В II кварталі 2016 року підприємство сплатило:

1. Боргу за IV квартал 2015 року в сумі -927,4 тис. грн.
2. Часткова сплата паркувального збору за I квартал 2016 року - 3 929,9 тис. грн. Нараховано до сплати за I квартал 2016 року - 7303,1

За несвоєчасну сплату паркувального збору підприємством було сплачено за I півріччя 2016 року - 448,3 тис. грн. штрафів.

Всього було сплачено за I півріччя 2016 року - 11945,3 тис. грн. та 448,3 тис. грн. штрафів.

Станом на 01.07.2016 року несплаченого збору за місяць для паркування автотранспорту за I квартал 2016 року - 3373,2 тис. грн. та нараховано паркувального збору за II квартал 2016 року - 7 478,9 тис. грн..

Виникнення заборгованості по сплаті паркувального збору зумовлено дефіцитом обігових коштів у підприємства, який виник в зв'язку з зменшенням надходження коштів від фіксованих місць нічного паркування автотранспортних засобів через не правомірне укладення договорів у минулих періодах, збільшенням витрат на утримання підприємства, зумовленим значним подорожанням всіх без виключення товарів та послуг та збільшенням витрат на виплату заробітної плати - у зв'язку зі змінами що стосуються індексації заробітних плат та з планом заходів спрямованих на евакуацію автотранспортних засобів у місті Києві та обмеження в'їзду на пішохідну частину міста.

2.5. Аналіз дебіторської заборгованості КП «Київтранспарксервіс»

№з/п	Найменування статей	Станом на 30.06.2015 р. (тис.грн.)	Станом на 30.06.2016 р. (тис.грн.)
1	Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	4074	4951
2	З бюджетом	402	467
3	За виданими авансами	-	54
4	Інша поточна дебіторська заборгованість (аванси постачальникам, розрахунки з консигнаторами, відшкодування лікарняних)	258	561
	Всього	4734	6033

Збільшення дебіторської заборгованості відбулося, як зазначалося вище, за рахунок збільшення заборгованості підприємців, працівників автостоянок та паркувальних майданчиків м. Києва (нічне паркування). На протязі 2014-2015 років укладалися договори на експлуатацію з умовами, які дають можливість суб'єктам господарювання безвідповідально ставитися до виконання умов договору та затягувати сплату поточних рахунків, порядок повернення паркувальних майданчиків штучно розтягнутий у часі в наслідок чого підприємство може недотримувати оплати більше трьох місяців.

Додатковим негативним чинником для підприємства стало введення тимчасової адміністрації до ПАТ«КБ Хрещатик» та замороження коштів підприємства.

З метою зменшення дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги підприємством постійно проводиться претензійно-судова робота. Крім того, Підприємством постійно проводиться претензійна робота щодо зменшення поточної заборгованості.

Дебіторська заборгованість перед бюджетом – це сплачені авансові платежі з податку на прибуток.

Інша дебіторська заборгованість являється поточною і складається в основному з авансових платежів постачальникам та розрахунків з

консигнаторами. Дана заборгованість буде погашена в момент надання послуг чи виконання робіт.

На даний час на підприємстві створена система роботи над безнадійною заборгованістю та на завершальній стадії знаходиться процедура роботи безнадійною заборгованістю та її списання на існуючі зобов'язання за минулі періоди з відповідним відображення у податковій звітності. (для прикладу на підприємстві протягом 3 років взагалі не формувався звіт по безнадійній заборгованості, а деякі виконавці провадження більше 5 років знаходяться без руху).

Аналіз кредиторської заборгованості КП «Київтранспарксервіс»

№з/п	Найменування статей	Станом на 30.06.2015 р. (тис.грн.)	Станом на 30.06.2016 р. (тис.грн.)
1	Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	535	448
2	З бюджетом	6767	11497
3	Зі страхування	410	398
4	З оплати праці	767	799
5	Інша поточна кредиторська заборгованість (з учасниками, аліменти, профвнески)	158	729
	Всього	8637	13871

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги – поточна заборгованість перед постачальниками.

Заборгованість перед бюджетом наступна:

- збір за місця для паркування транспортних засобів – 10852тис.грн.
- ПДВ – 289тис.грн.
- орендна плата за земельні ділянки – 130тис.грн.
- податок на землю – 6тис.грн.
- податок з доходів працівників – 146 тис.грн.
- військовий збір – 14тис.грн.

Заборгованість з оплати праці та відрахувань на соціальні внески являється поточною і буде погашена в строки, передбачені чинним законодавством для виплати заробітної плати.

Для спрощення системи обліку та оптимізації ведення витрат на підприємстві створено та реалізовано зарплатний проект(картковий) уАТ «Ощадбанк».

2.6. Результати фінансово-господарської діяльності та виконання фінансового плану на 2016 рік

Результати фінансово-господарської діяльності КП «Київтранспарксервіс» за I півріччя 2015 та I півріччя 2016 років

№з/п	Найменування статей	Фінансові результати за I півріччя 2015р. (тис.грн.)	Фінансові результати за I півріччя 2016р. (тис.грн.)	Різниця, (тис.грн.)
1	Отримані валові доходи	25173	29344	4171
2	ПДВ	2474	2576	102
3	Інші вирахування з доходу	11764	14782	3018
4	Чистий дохід	10935	11986	1051
5	Собівартість	11255	10560	-695
6	Валовий прибуток	-320	1426	1746
7	Інші операційні доходи	44	22	-22
8	Адміністративні витрати	2480	1923	-557
9	Витрати на збут	168	2	-166
10	Інші операційні витрати	195	561	366
11	Інші фінансові доходи	66	2	-64
12	Інші доходи	308	185	-123
13	Фінансові витрати	0	0	0
14	Інші витрати	0	0	0
15	Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування	-2745	-851	1894
16	Податок на прибуток	0	10	10
17	Чистий прибуток (збиток)	-2745	-861	1884
18	Відрахування частини прибутку до бюджету м. Києва	114	0	

Фактично за I квартал 2016р. за результатами господарської діяльності отримано збитки в розмірі 861 тис.грн. Слід зазначити, що, не зважаючи на значне підвищення цін на всі товари та послуги, необхідні для функціонування підприємства, витратна частина зменшилася в порівнянні з аналогічним періодом попереднього року. Тобто підприємство намагається покращити результати фінансово-господарської діяльності за рахунок збільшення дохідної частини та економії витратної частини, в результаті чого збиток в I півріччі 2016 року склав на 1884 тис. грн. менше ніж в I півріччі 2015 року.

У зв'язку з прийняттям бюджету м. Києва на 2016 рік з урахуванням прийняття законодавчих змін у сфері паркування, перед підприємством поставлені задачі по збільшенню суми збору за місця для паркування транспортних засобів до 58881 тис.грн. Тому, на початку 2016 року підприємство вимушене було внести зміни до фінансового плану на 2016 рік, затвердженого наказом Департаменту комунальної власності м.Києва від 25 вересня 2015 року №469.

Слід зазначити, що вищевказану суму паркувального збору можливо отримати лише за умови введення в експлуатацію до 01 січня 2016 року нових 12298 машино-місць, що є неможливим для підприємства, враховуючи фінансові можливості підприємства.

Зміненим фінансовим планом, КП «Київтранспарксервіс» на 2016 рік, на I півріччя 2016 року передбачено отримання Підприємством **доходів від реалізації послуг** на суму **56549** тис.грн. Фактично за звітний період отримано загального доходу від реалізації послуг в сумі **29344** тис. грн., що становить 51,9% від запланованого показника.

Аналізуючи виконання фінансового плану підприємства за I півріччя 2016р. насамперед слід зазначити, що досягнення результатів, передбачених фінансовим планом на 2016 рік, можливо за декількох важливих умов.

В першу чергу це внесення змін у діючому законодавстві, а саме прийняття відповідного закону щодо відповідальності водіїв за неправильне паркування та не сплату за паркування. Нажаль, законопроект 3384(3385) був провалений депутатським корпусом, що вкрай негативно вплинуло як на загальний стан впорядкування паркувальної діяльності так і фінансовий стан КП «Київтранспарксервіс».

Необхідність прийняття законодавчих змін у сфері евакуації з значенням КП «Київтранспарксервіс» оператором без нав'язаних посередників, як у сфері евакуації(переміщення) так і у сфері надання послуг штрафмайданчика (як одного із основних видів діяльності)

Ще однією важливою умовою є фінансова спроможність підприємства так, як облаштування нових паркувальних майданчиків потребує значних витрат.

За статтею «**Інші вирахування**» відображена сума нарахованого збору за місця для паркування транспортних засобів, яка склала 14782 тис. грн., що фактично становить 50,4% від запланованої суми (план – 29334 тис. грн.).

Поряд з тим, сума **податку на додану вартість** в I півріччі 2016р. фактично складає 2576 тис.грн. , що становить 57,0 % від запланованої суми 4520 тис.грн.

Таким чином, **чистий дохід**, отриманий підприємством в I півріччі 2016р. – 11986 тис.грн. менше в порівнянні з запланованим 22695 тис.грн. на 47,2%.

Собівартість реалізованих послуг за I півріччя 2016р. склала в сумі 10560 тис.грн., що становить 57,3% від запланованих показників (18424 тис.грн.).

В наведеній нижче таблиці зазначено обсяги витрат, віднесених до собівартості, за економічними елементами:

Елементи витрат	План на I півріччя 2016р. тис.грн.	Факт за I півріччя 2016р., тис.грн.	Відсоток виконання плану, %
Матеріальні витрати	1549	701	45,2
Витрати на оплату праці	6753	5996	88,8
Відрахування на соціальні заходи	1486	1460	98,2
Амортизація	3035	358	11,8
Інші операційні витрати	5601	2045	36,5
Всього собівартість послуг	18424	10560	57,3

Загальна сума витрат, що входять до собівартості наданих послуг менше на 42,7% від запланованих. Зменшення відбулося за всіма елементами витрат у зв'язку з тим, що при розрахунку планових сум враховано перспективні машино-місця і, відповідно, суми на їх облаштування та утримання. Фактично ж витрати понесені на утримання діючих паркувальних майданчиків.

Фактична сума амортизаційних відрахувань становить лише 11,8 % від запланованої, через те, що передбачалося придбання та введення в експлуатацію нових паркоматів та касових апаратів, але в I кварталі, через нестачу коштів на підприємстві, придбання основних засобів не відбулося.

Валовий прибуток за I півріччя 2016 року склав в сумі 1426 тис. грн.

Фінансовим планом передбачено отримати в I півріччі 2016 року 35 тис. грн. **інших операційних доходів**. Фактично за даний період отримано 22 тис. грн. інших операційних доходів, а саме: відшкодування завданих збитків, пеня та штрафні санкції.

Фінансовим планом в I півріччі 2016р. передбачені **адміністративні витрати** в сумі 2721 тис.грн. Фактично в даному періоді здійснено витрат по обслуговуванню та управлінню підприємством на суму 1923 тис.грн., що становить 70,7 % від запланованого показника.

В наведеній нижче таблиці зазначено обсяги адміністративних витрат, за економічними елементами:

Елементи витрат	План на I	Факт за I	Відсоток
------------------------	------------------	------------------	-----------------

	півріччя 2016р. тис.грн.	півріччя 2016р., тис.грн.	виконанн я плану, %
Матеріальні витрати	268	87	32,5
Оплата праці	1332	1223	91,8
Соціальні заходи	293	275	93,8
Амортизація	70	12	17,1
Інші операційні витрати	758	326	43,0
Всього	2721	923	70,7

Зменшення витрат відбулося за всіма елементами.

Фактична сума **витрат на збут** за I півріччя 2016р. склала 2 тис.грн. з запланованих 18 тис.грн. Це витрати на комісійну винагороду консигнаторам за реалізацію абонементних талонів на паркування транспортних засобів та рекламу.

Інші операційні витрати в I півріччі 2016р планувалися в розмірі **1300** тис.грн. Фактично було витрачено **561** тис.грн , що на 56,8 % менше від запланованої суми.

У розрізі елементів операційних витрат в I півріччі 2016р. відбулося зменшення практично по всіх статтях витрат:

Елементи витрат	План на I півріччя 2016р. тис.грн.	Факт за I півріччя 2016р., тис.грн.	Відсоток виконання плану, %
Матеріальні витрати	20	7	35,0
Оплата праці	42	2	4,8
Соціальні заходи			
Амортизація	2	1	50,0
Інші операційні витрати	1236	551	44,6
Всього	1300	561	43,2

551 тис.грн. інших операційних витрат – нараховані штрафні санкції за невчасну сплату збору за місця для паркування транспортних засобів.

Інші фінансові доходи (нарахування банком відсотку на залишок коштів на розрахунковому рахунку) у звітному періоді становлять **2** тис.грн. проти запланованих 110 тис.грн. Суттєва різниця між плановою та фактичною сумою пояснюється зменшенням розміру грошових коштів, які акумулюються на розрахунковому рахунку.

Інші доходи Підприємства за планом - 200 тис.грн., фактично становлять **185** тис.грн.(амортизація безоплатно отриманих основних засобів).

Фінансовим планом Підприємства на звітний період було передбачено отримати прибуток **від звичайної діяльності до оподаткування** в сумі 577 тис. грн. та чистого прибутку в сумі 473 тис.грн. Фактично в I півріччі 2016р. за результатами господарської діяльності отримано збитки в розмірі 851 тис.грн. Збитковість пояснюється вищевказаними причинами. Але, слід зазначити, що в II кварталі 2016 року підприємством отримано чистого прибутку в розмірі 14 тис.грн.

В свою чергу, для збільшення надходження коштів від паркування автотранспортних засобів, підприємство прикладає всі зусилля для введення нових паркувальних майданчиків, укладання нових договорів «нічного» паркування, впровадження активного відділу безготівкового продажу, автоматизації системи обліку, що в свою чергу дасть можливість збільшити надходження паркувального збору в бюджет міста Києва.

В порівнянні з запланованими на звітний період **капітальними інвестиціями** на загальну суму 14916 тис.грн., підприємством фактично витрачено коштів на суму **176** тис.грн.у придбання інших необоротних матеріальних активів (таблички, дорожні знаки, стовпчики, касові апарати).

Аналізуючи виконання фінансового плану підприємства за I півріччя 2016 рік насамперед слід зазначити, що досягнення результатів, передбачених фінансовим планом на 2016 рік, було б можливим за умови внесення змін у діючому законодавстві, а саме:

- відміною Постанови КМУ від 14.08.13р. №583;
 - внесення змін до Податкового Кодексу України стосовно розміру паркувального збору;
 - Також слід зазначити, що зважаючи на низьку ефективність та недовірливість положень Кодексу України про адміністративні правопорушення, що регулюють відповідальність за порушення правил паркування, виникла необхідність впровадження дієвого механізму адміністративної відповідальності за порушення у сфері паркування транспортних засобів шляхом внесення змін до чинних законів. Внаслідок чого було внесено законопроект від 04.12.2015 №3584 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення регулювання відносин у сфері паркування транспортних засобів.

Вказаний вище законопроект врахував усі недоліки існуючої системи та пропонує:

1. Запровадження режиму фото- та відео фіксації правопорушень;
2. Поширення адмінвідповідальності на власників транспортного засобу (у разі неможливості встановити особу водія-порушника)

3. Наділення повноваженнями розгляду справ про адміністративні правопорушення та здійснення тимчасового затримання транспортного засобу інспекторів паркувального простору - уповноважених уповноваженими виконками місцевих рад.
4. Внесення постанови про притягнення до адмінвідповідальності за порушення правил паркування без обов'язкового складання протоколу.
5. Прив'язку розмірів штрафних санкцій до вартості паркування за одну годину.
6. Надання інспектору з паркування права притягати до відповідальності порушників правил зупинки-стоянки, та запровадження евакуації.

Але 12.07.2016 року в результаті голосування народних депутатів України, даний проект Закону було не прийнято.

Через провал зазначеного законопроекту та не підтримкою депутатів у прийнятті законодавчих змін, підприємство змушено вносити зміни до фінансового плану 2016 року.

Також на погіршення фінансового результату за I півріччя 2016 року в порівнянні з минулим роком, вплинуло зменшення надходжень по статтям «Інші операційні доходи», та «Інші доходи» на загальну суму 123 тис.грн. (в основному відсотки банку на залишок коштів на розрахунковому рахунку підприємства).

Під час впровадження новим керівництвом внутрішніх змін щодо контролю та введення управлінського обліку на підприємстві спостерігався супортів(саботаж) певних працівників, що в свою чергу уповільнено зріст коефіцієнту корисної дії.

У відповідності до додатку 11 до рішення Київської міської ради "Про бюджет міста Києва на 2016 рік" від 22.12.2015 N 61/61, комунальні підприємства здійснюють нарахування та сплату до загального фонду бюджету міста Києва частки прибутку. Розрахунковою базою є показник прибутку чистого фінансового результату. Частина чистого прибутку сплачується підприємством самостійно до бюджету міста Києва відповідно до встановлених нормативів наростаючим підсумком щоквартальної фінансово-господарської діяльності за відповідний період за результатами 6 місяців, але, у зв'язку з тим, що підприємство отримало за відповідний період збиток, зобов'язання не нараховуються. За I півріччя 2015 року до бюджету міста Києва було перераховано 114 тис. грн. (згідно з фінансовим планом на 2015 рік).

В свою чергу варто відмітити протокол 12 від 22.06.2016 р Постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами про задовільну оцінку виконання першочергових дій визначених та виконаних КП «Київтранспарксервіс»(5 кроків).

3. Пропозиції щодо вирішення порушених питань в частині паркування в м. Києві.

Внесення змін до Правил паркування транспортних засобів, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 3 грудня 2009 року № 1342 (далі – Правила паркування) в частині скасування обмежень, введених Постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2013 року № 583 «Про внесення змін до Правил паркування транспортних засобів» щодо передачі майданчиків для паркування на тротуарах та проїзній частині автомобільних доріг у користування іншим (крім оператора) суб'єктам господарювання.

Ці обмеження призвели до значних фінансових втрат КП «Київтранспарксервіс» у зв'язку з вимушеним розірванням укладених договорів з суб'єктами господарювання та нерентабельністю надання послуг на окремих майданчиках з незначною кількістю машиномісць штатними працівниками підприємства.

Крім того, Правилами паркування передбачено здійснення сплати вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування готівкою виключно через стаціонарно встановлений паркувальний автомат. Наразі паркувальними автоматами обладнано незначну кількість функціонуючих паркувальних майданчиків (у Києві працюють 87 паркоматів), кошти з бюджету на реалізацію цих заходів не передбачені. Навіть за умов залучення інвесторів та проведення конкурсу це досить тривалий процес.

Крім того, технічні можливості паркоматів не відповідають сучасним вимогам до зручних і доступних способів безготівкового розрахунку.

З огляду на викладене, необхідно забезпечити розширення переліку передбачених Правилами паркування способів оплати вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування, передбачивши можливість сплати готівкою або з використанням платіжної картки через платіжні термінали.

Варто зазначити, що з метою посилення контролю за правилами паркування та впровадження дієвих механізмів притягнення порушників до відповідальності Департаментом транспортної інфраструктури КМДА та КП «Київтранспарксервіс» було розроблено проект змін до діючого законодавства у сфері паркування.

Наразі Проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення регулювання відносин у сфері паркування транспортних засобів від 04.12.2015 № 3584 не прийнято Верховною Радою України.

Необхідно скасувати п. 8-1 Постанови КМУ № 1342 від 03.12.2009 р. та привести у відповідність п. 26 та 29 щодо форми способу та обов'язку оплати.

Внести зміни у Податковий Кодекс України з метою диверсифікації ставки паркувального збору залежно від виду паркувального майданчика: відведені майданчики для паркування («денні») та спеціально обладнані майданчики для паркування («нічні»), що надасть можливість провести

детінізацію паркувальної сфери та вивести реальну кількість машиномісць у правове поле.

Ухвалити проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення регулювання відносин у сфері паркування транспортних засобів.

Внести клопотання про розгляд пропозицій щодо внесення змін та доповнень до Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2001 № 1306.

Внести зміни до рішення Київської міської ради 23.06.2011 № 242/5629, а саме: у підпункті 4.4 пункту 4 Додатку 5 до вказаного рішення виключити «Тимчасове (на визначений строк) виведення з експлуатації площ земельних ділянок, відведених для забезпечення паркування транспортних засобів, здійснюється за розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).»

Внести зміни рішення Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці № 1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві та акцизного податку» в частині збільшення м/м (*проект рішення поданий до ДП*).

Внести зміни до рішення Київської міської ради від 22.12.2015 № 61/61 «Про бюджет міста Києва на 2016 рік» в частині встановлення для підприємств, організацій та установ, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, нормативів відрахувань частини чистого прибутку (доходу) до бюджету міста Києва, встановивши для КП «Київтранспортсервіс» (як і для інших підприємств транспортної сфери) норматив у розмірі 0 %, починаючи з поточного року та передбачити вказаний норматив на наступні роки.

Додаток до балансового звіту
з виробничої діяльності
Комунального підприємства «КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС»
за I півріччя 2016 року



● Чистий прибуток (збиток) КП "Київтранспарксервіс", тис. грн.

